

AVIS PUBLIC

Avis de vente pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires

**AVIS PUBLIC** est, par les présentes, donné par la soussignée, Nathalie Groleau, en sa qualité de greffière-trésorière de la MRC de Mékinac, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l’enchère publique, selon les dispositions du *Code municipal*, au bureau de la MRC, le **12 juin 2025 à 10 h**, pour satisfaire aux taxes municipales et scolaires impayées, avec intérêts, pénalité et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts, pénalité et frais ne soient payés avant la vente (selon les sommes qui seront dues au moment du paiement).

| Propriétaire au rôle<br>et adresse de l'immeuble                                             | Matricule et<br>désignation                                                                                | Taxes dues<br>(capital, intérêts et<br>pénalité au 1er avril<br>2025)* |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <del>Maxime Marcotte-Bronsard<br/>201, rue Magnan, Lac-aux-<br/>Sables</del>                 | <del>8891-99-5978<br/>lot numéro 6009998<br/>Circonscription foncière de<br/>Portneuf</del>                | <del>PAYÉ<br/>1956.60 \$</del>                                         |
| <del>Gynthia Plante<br/>800, chemin Saint-Arnaud,<br/>Lac-aux-Sables</del>                   | <del>8800-75-0379<br/>lot numéro 6011307<br/>Circonscription foncière de<br/>Portneuf</del>                | <del>PAYÉ<br/>1356.43 \$</del>                                         |
| <del>Denis Provencher<br/>400-402 rue Principale,<br/>Lac-aux-Sables</del>                   | <del>8891-96-2800<br/>lot numéro 6010134<br/>Circonscription foncière de<br/>Portneuf</del>                | <del>PAYÉ<br/>5905.89 \$</del>                                         |
| <del>Michel Nault<br/>2002, chemin Lac-Veillette<br/>Sud, Lac-aux-Sables</del>               | <del>8994-79-6839<br/>lot numéro 6509757<br/>Circonscription foncière de<br/>Portneuf</del>                | <del>PAYÉ<br/>1428.58 \$</del>                                         |
| <del>Michel Nault<br/>2075, chemin Lac-Veillette<br/>Sud, Lac-aux-Sables</del>               | <del>8994-77-7562<br/>lot numéro 6509764<br/>Circonscription foncière de<br/>Portneuf</del>                | <del>PAYÉ<br/>981.43 \$</del>                                          |
| <del>Michel Nault<br/>3862, chemin Lac-Veillette<br/>Sud, Lac-aux-Sables</del>               | <del>8994-96-2015<br/>lot numéro 6520417<br/>Circonscription foncière de<br/>Portneuf</del>                | <del>PAYÉ<br/>923.32 \$</del>                                          |
| <del>Michel Nault<br/>3882, chemin Lac-Veillette<br/>Sud, Lac-aux-Sables</del>               | <del>8994-96-4949<br/>lot numéro 6520416<br/>Circonscription foncière de<br/>Portneuf</del>                | <del>PAYÉ<br/>916.65 \$</del>                                          |
| <del>Jean-François Marcoux<br/>Mylène Morin<br/>207, rue Bourassa, Lac-<br/>aux-Sables</del> | <del>9092-36-0851<br/>lot numéro 6-010-963-<br/>6010969<br/>Circonscription foncière de<br/>Portneuf</del> | <del>PAYÉ<br/>1647.61 \$</del>                                         |
| <del>Paul-Aimé Trudel<br/>chemin St-Joseph, Sainte-<br/>Thècle</del>                         | <del>7890-32-1469<br/>lot numéro 4758238<br/>Circonscription foncière de<br/>Shawinigan</del>              | <del>PAYÉ<br/>475.56 \$</del>                                          |
| <del>Auberge de Vinsy<br/>chemin St-Joseph, Sainte-<br/>Thècle</del>                         | <del>8289-17-7738<br/>lot numéro 4757498<br/>Circonscription foncière de<br/>Shawinigan</del>              | <del>PAYÉ<br/>6308.69 \$</del>                                         |

Tous les lots décrits font partie du cadastre du Québec.

\*Certains frais s’ajouteront à ce montant et leur paiement doit être effectué pour empêcher la vente. Il en est de même de tout montant qui deviendrait exigible

après cette dernière date de même que des intérêts et pénalité qui devront être calculés au moment du paiement. L'ensemble de ces taxes, frais, intérêts et pénalité seront par ailleurs annoncés au moment de la vente.

**Mode de paiement :**

Paieement complet dès l'adjudication : Argent comptant ou Mandat poste, traite ou mandat bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de MRC de Mékinac.

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant la date d'adjudication (art. 1057 et suivants du *Code municipal*).

**NOTE IMPORTANTE** - Pour éviter la vente d'un immeuble, un paiement complet (capital, intérêts, pénalité et frais) doit être fait directement à la MRC de Mékinac. Si le paiement est fait par voie électronique, il appartient à la personne concernée, d'une part, de s'informer auprès de la MRC du montant total dû (à la date du paiement) en capital, intérêts, pénalité et frais et, d'autre part, d'en informer la MRC (en faisant clairement la preuve du paiement) pour que le processus puisse être interrompu.

Fait à Saint-Tite, ce 17 avril 2025

---

Nathalie Groleau  
Greffièere-trésorière